

Leveringsovereenkomst de Nieuwe Linie te Groningen

De Algemene Voorwaarden Warmte WarmteStad zijn te vinden op en te downloaden van: www.warmtestad.nl

Verbruiker geeft hierbij **wel/geen** (doorhalen wat niet van toepassing is) toestemming voor automatische incasso en zal zorgdragen voor voldoende positief saldo op de aangewezen rekening ten tijde van de incassodatum. Bij geen automatische incasso worden administratiekosten in rekening gebracht.

Artikel 1 – Levering

- 1.1 Leverancier verbindt zich hierbij voor onbepaalde tijd warmte en koude aan Verbruiker te leveren en Verbruiker verbindt zich jegens de Leverancier deze warmte en koude van Leverancier af te nemen tegen een vergoeding, zoals nader omschreven in artikel 2.
- 1.2 Onder Verbruiker in deze overeenkomst wordt bedoeld: de eigenaar en/of huurder van een woning of een bedrijfsunit “de Nieuwe Linie”.
- 1.3 De Aansluiting bevindt zich bij de twee kogelkranen (afleverset).
- 1.4 Leverancier is ten aanzien van storingen en onderbrekingen in de levering van warmte in overeenstemming met de Warmtewet en de daarmee verband houdende Warmteregeling een financiële compensatie verschuldigd aan de Verbruiker. Op de website www.warmtestad.nl staat een verwijzing naar de Warmteregeling en de actuele hoogte van de financiële compensatie.
- 1.5 De aanvoertemperatuur van het water in het collectieve circuit bedraagt minimaal 10 °C en maximaal 18 °C.
- 1.6 Het is Verbruiker niet toegestaan om reparaties uit te voeren of andere handelingen te verrichten aan de Aansluiting of andere installaties, onderdelen of leidingen van Leverancier.
- 1.7 Verbruiker verplicht zich voor ruimteverwarming en ruimteverkoeling uitsluitend gebruik te maken van de door Leverancier aangeboden Aansluiting.

Artikel 2 – Tarieven

- 2.1 De Levering geschiedt tegen een vergoeding bestaande uit een gebruiksonafhankelijk vastrecht. De daartoe geldende tarieven zijn vastgesteld door de Leverancier en zijn opgenomen in de bijlage: Tarievenblad ‘de Nieuwe Linie’.
- 2.2 Aanpassing van het tarief vindt jaarlijks per 1 januari plaats op basis van de ontwikkeling van de gasprijzen conform Warmtewet;
- 2.3 Mocht Leverancier een korting toepassen op de maximumprijs die voor de levering van warmte op grond van de Warmtewet in rekening mag worden gebracht, dan is het Leverancier toegestaan die korting jaarlijks per 1 januari geheel of gedeeltelijk af te schaffen.
- 2.4 Onverlet het gestelde in artikel 2.2 vindt aanpassing van de tarieven plaats ten gevolge van fiscale of andere overheidsmaatregelen.
- 2.5 Verbruiker is aan Leverancier een eenmalige aansluitbijdrage verschuldigd van **€ 4.094,00** inclusief BTW op basis van totaal 36 aansluitingen. De eerste 50% van de aansluitbijdrage is verschuldigd per datum ondertekening van deze leveringsovereenkomst, de tweede 50% van de aansluitbijdrage is verschuldigd voorafgaand aan het realiseren van de Aansluiting.

Artikel 3 – Duur van de Leveringsovereenkomst

- 3.1 Deze Leveringsovereenkomst gaat in op de datum van ondertekening van deze overeenkomst. De leverings- c.q. betalingsverplichtingen van Leverancier c.q. Verbruiker gaan evenwel in op de eerste dag dat Verbruiker de beschikking heeft over de gerealiseerde Aansluiting.
- 3.2 Deze Leveringsovereenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.
- 3.3 Deze overeenkomst kan door Verbruiker schriftelijk worden opgezegd—met inachtneming van een opzegtermijn van één maand—zodra de huur-overeenkomst van het woonobject tussen verhuurder en Verbruiker is beëindigd dan wel Verbruiker zijn/haar woonobject heeft verkocht en geleverd aan een derde. Verbruiker tevens aan al zijn verplichtingen voortvloeiende uit deze Leveringsovereenkomst heeft voldaan.

Artikel 4 – Betaling en facturering

- 4.1 Deze Leveringsovereenkomst gaat in op de datum van ondertekening van deze overeenkomst. De leverings- c.q. betalingsverplichtingen van Leverancier c.q. Verbruiker gaan evenwel in op de eerste dag dat Verbruiker de beschikking heeft over de gerealiseerde Aansluiting.

Artikel 5 – Algemene Voorwaarden

- 5.1 Op deze Leveringsovereenkomst, de Aansluiting en de Levering zijn van toepassing de bij deze overeenkomst gevoegde “Algemene Voorwaarden Warmte WarmteStad kleinverbruikers” (versie 2015) (“Algemene Voorwaarden”) en deze maken integraal deel uit van deze overeenkomst.
- 5.2 Op deze overeenkomst inclusief de van toepassing zijnde Algemene Voorwaarden is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 5.3 De aangehechte bijlage Tarievenblad ‘de Nieuwe Linie’ maakt integraal deel uit van deze overeenkomst.

Artikel 6 – Klachten- en geschillenregeling

- 6.1 Verwezen wordt naar de klachten- en geschillenregeling opgenomen in artikel 21 van de Algemene Voorwaarden die overeenkomstig het bepaalde in artikel 3 van de Warmtewet onderdeel uitmaakt van deze overeenkomst.

Bijlagen:

Tarievenblad ‘de Nieuwe Linie’.

Algemene Voorwaarden Warmte Kleinverbruikers WarmteStad (versie 2015)