



Jaarverslag 2022

Samen werken aan
een duurzame toekomst

Met enige trots presenteren wij ons jaaroverzicht 2022, een jaar waarin we belangrijke stappen hebben gezet richting een CO₂-neutrale stad. Het jaaroverzicht sluit aan bij onze jaarrekening over 2022, waarin de financiële informatie van WarmteStad verder is uitgewerkt.



Jaarverslag 2022

Publicatiedatum

Juli 2023

Fotografie

Pjotr Wiese

Roelof Bos Fotografie

Groningen, mijn WarmteStad

WarmteStad

Samen werken aan een duurzame toekomst

Het jaar 2022 werd uiteraard sterk bepaald door het uitbreken van de oorlog in Oekraïne in februari. De energieprijzen stegen daarna snel. Dit maakte eens te meer duidelijk dat het hebben van eigen en duurzame warmtebronnen niet alleen belangrijk is voor omgeving en klimaat, maar ook om een warm huis betaalbaar te houden en minder afhankelijk te zijn van de prijs voor aardgas.

Ook warmteklanten hebben met een tariefstijging te maken gehad. Dit komt onder andere doordat de warmteprijs nog steeds via de wet en via subsidies is gekoppeld aan de gasprijs. Toch lag landelijk de warmteprijs in 2022 onder de gemiddelde gasprijs. Doordat WarmteStad haar tarieven met name voor de warmtenetklanten structureel onder die landelijke warmteprijs heeft weten te houden, hebben we prijsstijgingen in 2022 zoveel mogelijk beperkt.

Tegelijk is er ook hard gewerkt om onze afhankelijkheid van aardgas verder af te bouwen. Met de verdere aanleg van ons warmtenet in Noordwest Groningen. En op het Europapark, de Grunobuurt en bij het Ebbingekwartier/Vrydemalaan waar de nieuwbouw met behulp van ondiepe bodemenergie (Warmte Koude Opslag; WKO) wordt verwarmd en gekoeld.

Duurzaam en betaalbaar

Voor het warmtenet Noordwest was de ingebruikname van de WarmteCentrale op Zernike in november hét duurzame hoogtepunt van 2022. De centrale maakt gebruik van meerdere duurzame bronnen, zoals de (rest)warmte van data-centers. Het startsein voor de bouw van dit park bij Dorkwerd werd in november gegeven. Hiermee zal de productie van de WarmteCentrale voor 65 procent uit rest- en zonnewarmte bestaan.

In de komende jaren werken we eraan om aardgas door nog meer duurzame bronnen te vervangen, zodat Noordwest Groningen uiterlijk in 2035 volledig aardgasloos en CO₂-neutraal kan zijn.

Om duurzame warmte nu en in de toekomst toegankelijk voor iedereen te houden, blijven we zoeken naar zo goedkoop mogelijke duurzame bronnen. Op die manier zijn we uiteindelijk steeds minder afhankelijk van de prijs van aardgas en houden we onze tarieven stabiel en betaalbaar.

De Groningse aanpak

Een belangrijke opsteker was de toezegging op een bijdrage van het Nationaal Groeifonds waarmee we 5.000 huishoudens versneld op het warmtenet Noordwest kunnen aansluiten. Het feit dat we met de inmiddels bereikte resultaten in Groningen landelijk gezien vooroplopen, heeft een belangrijke rol bij deze toekenning gespeeld.

Aan de basis van dit succes ligt een werkwijze die met recht de 'Groningse Aanpak' mag worden genoemd, waarin WarmteStad met alle betrokken partners én met wijkbewoners samenwerkt om de warmtetransitie vorm te geven. Een werkwijze waarbij raakvlakken en koppelkansen worden gezocht, gevonden én benut om de kosten van de transitie voor Groningse huishoudens zo laag mogelijk te houden. Voortbouwend op de bereikte resultaten werken we zo verder aan de toekomst. Op weg naar een CO₂-neutrale stad.

Zodat zo veel Groningers kunnen zeggen:

Groningen, mijn WarmteStad!

Juli 2023

Dick Takkebos

Directeur WarmteStad

WarmteStad Facts & Figures

Stand van zaken in 2022

2014

Opgericht

100%

CO₂-Reductie eigen uitstoot
in 2035

4

WKO-projecten

8 km

Warmtenet
Totaal 16 km

50%

CO₂-Reductie
in 2022

€50 miljoen

Investerings tot 2022
(totaal ca. 110mil)

Wij zetten duurzame warmte in Groningen op de kaart



Kijk voor de routekaart op:
warmtestad.nl/routekaart

Onze kerngetallen

Organisatie



10.5 fte
2021



22.6 fte
2022

Duurzaamheidsprestaties



30.311 GJ
Benutte duurzame fractie 2022



1.685 ton
Vermeden CO₂-emissie



2021

137 TJ
Warmtelevering

4.842 GJ
Koudelevering

Verbruikers

3.022
Aantal kleinverbruikers

20
Aantal grootgebruikers

Omzet

€ **4.541**
(in 1.000 €)

Bedrijfsopbrengsten

€ **7.231**
(in 1.000 €)

2022

137 TJ
Warmtelevering

7.375 GJ
Koudelevering

4.120
Aantal kleinverbruikers

24
Aantal grootgebruikers

€ **5.841**
(in 1.000 €)

€ **6.818**
(in 1.000 €)



Onze kerngetallen

Energieverbruik



3824 MWh
elektriciteitsverbruik
2021

3655 MWh
elektriciteitsverbruik
2022

6.038.011 m³
gasverbruik 2021

5.936.220 m³
gasverbruik 2022

Eigen elektriciteitsproductie

8.388 MWh
2021

9.038 MWh
2022

Klanttevredenheid

6.0
2021

5.8
2022

Klachten

39
2021

32
2022



2021

2022

€ -91

Nettoresultaat
(in 1.000 €)

€ -2.795

Nettoresultaat
(in 1.000 €)

€ 8.092

Eigen vermogen
(in 1.000 €)

€ 17.547

Eigen vermogen
(in 1.000 €)

13%

Solvabiliteit

24%

Solvabiliteit

Storingen

3

Collectieve storingen
(langer dan 8 uur)

0

Collectieve storingen
(langer dan 8 uur)

0

Individuele storingen
(langer dan 8 uur)

5

Individuele storingen
(langer dan 8 uur)

Storingscompensatie

€ 7.050

Betaalde vergoedingen

€ 1.730

Betaalde vergoedingen



Waar wij energie van krijgen

In steden als Groningen wordt ongeveer 75 procent van alle energie gebruikt voor de verwarming van huizen en gebouwen. Hiervoor kunnen duurzamere bronnen dan aardgas worden gebruikt die minder of geen CO₂ produceren en die ook nog eens efficiënter en goedkoper kunnen zijn. Denk hierbij aan restwarmte of warmte van de zon of uit water, de bodem of de lucht. WarmteStad wil zoveel mogelijk van die bronnen gaan gebruiken om te zorgen dat we in Groningen zonder aardgas onze eigen duurzame warmte ontwikkelen en leveren.

Dit doen we door nieuwe warmtenetten aan te leggen om huizen en andere gebouwen te verwarmen. Dan kan op verschillende temperaturen: lage temperaturen (± 25 °C) voor goed geïsoleerde nieuwbouw, vaak met koeling in de zomer. En hogere temperaturen (tot 70 à 80° C) voor gebouwen die ouder zijn en vaak nog geïsoleerd moeten worden.

Ons doel is om op die manier in 2035 minimaal 20.000 huishoudens duurzame warmte en eventueel koeling te leveren. Voor 2022 hebben we plannen gemaakt om zowel te versnellen als meer gebouwen te kunnen aansluiten. De komende jaren kijken we ook hoe we het aantal huishoudens kunnen uitbouwen naar 30.000 tot 40.000 huishoudens.

Onze warmte: duurzaam en eerlijk

Zo helpen we Groningen om de stap te maken naar duurzame warmte. Onze kernwaarden zijn: Energiek, Dichtbij, Eigen en Samen. Met én voor Groningers maken we onze eigen warmte: duurzaam en voor een eerlijke prijs. Op een manier die goed is voor onze leefomgeving en het klimaat. Omdat we juist in Groningen weten waar dat toe kan leiden én omdat we de kosten zelf in de hand willen houden.



Mijlpalen 2022

WarmteStad

In 2022 hebben we verschillende grote mijlpalen behaald op het gebied van duurzame warmte voor de stad, de organisatie en de warmtetransitie.

Verduurzaming warmtebronnen

Het jaar stond ook in het teken van de verduurzaming van onze warmte. In 2022 werd de WarmteCentrale op Zernike Campus in gebruik genomen. Deze centrale gebruikt restwarmte van de nabijgelegen industrie en levert duurzame warmte aan omliggende gebouwen en voorzieningen, waardoor er efficiënter gebruik wordt gemaakt van energiebronnen. De opening is gevierd met bewoners, samenwerkingspartners en de stad. Ook is een fietsroute gemaakt over het tracé van het warmtenet, dwars door de wijken Zernike, Paddepoel, Vinkhuizen en Selwerd.

Restwarmte QTS Datacenter

Een andere mijlpaal in 2022 was het benutten van restwarmte van het datacenter QTS. Deze restwarmte wordt nu gebruikt voor de verwarming van omliggende gebouwen, waardoor er efficiënter met energie wordt omgegaan.

Zonthermiepark Dorkwerd

Ook ging in 2022 de bouw van het grootste zonnepark in Nederland en respectievelijk 3e ter wereld van start. Dit park maakt gebruik van zonnecollectoren om zonnewarmte op te vangen waarmee we huizen en gebouwen in de Groningse wijken verwarmen.





Uitbreiding warmtenet naar Vinkhuizen

In februari 2022 gaven kinderen van basisschool CBS De Hoeksteen het startsein voor de uitbreiding van het warmtenet van Paddepoel naar Vinkhuizen. Dit deden ze door toekomstboodschappen te schrijven op de warmteleidingen. Met behulp van kranen werden deze duurzame toekomstboodschappen onder het Reitdiep gelegd om zo de wijken met elkaar te verbinden.



“Wat gaaf dat mijn toekomstboodschap voor altijd een plek heeft onder het Reitdiep, én de wijken met elkaar verbindt.”

– leerling basisschool De Hoeksteen



WarmteStad

Of we nu spreken van dit moment
de dag van morgen
of een verre toekomst
het kan toch niet zo zijn
dat enkel het beven van de grond
waarop ik speel en leef en slaap
mij van het bibberen beschermen kan

een haard, een thuis
maar met name de liefde
de warmte die ze meebrengen
vandaag durven leven
door te denken aan
de vraag van morgen



Myron Hamming
Stadsdichter van Groningen



Nieuwe aansluitingen

Zoals De Larix, Selwerd



Verskillende gebouwen in de Noordwest Groningen werden in 2022 aangesloten op duurzame warmte. Onder andere de Berkenflat, De Larix, Kadijk (Zernike Campus), Crossroads, Plus Ultra, Kornoeljeflat en de Rode Eik. Deze aansluitingen kwamen grotendeels tot stand door intensieve samenwerkingen met bewoners, onderwijsinstellingen en woningcorporaties.

Ook werden er verschillende WKO-systemen in gebruik genomen, waaronder Blok 4 Regulateur, Libertas (Vrydematoren) en Ebbingehofje-appartementen. Deze systemen maken gebruik van de bodem als warmtebron in de winter en als koudebron in de zomer, waardoor energie efficiënt wordt benut.

In 2022 werd ook duidelijk dat WarmteStad als warmteleverancier participeert in de ontwikkeling van Stadshavens.

Klanten en tarieven



Klanten

In 2022 groeide ons aantal klanten met een kleinverbruiksaansluiting van 3.022 naar 4.120. Een groei van 36%. Het aantal zakelijke klanten nam toe met 20% (van 20 naar 24).

Minder warmteverbruik

Mede dankzij een zachte winter en omdat veel huishoudens ook bewust op hun verbruik zijn gaan besparen, werd verhoudingsgewijs minder warmte verbruikt. In totaal werd voor 137.279 GJ aan warmte geleverd, tegen 137.382 GJ in 2021. In de WKO-gebieden nam de vraag naar koeling juist toe. Dit komt omdat meer woningen werden aangesloten, maar ook door de warme zomer. In totaal werd voor koeling 7.375 GJ verbruikt, een toename van 2.533 GJ (52%) ten opzichte van 2021.

Doorontwikkelen klanttevredenheid

Het cijfer dat klanten ons in 2022 volgens het klantentevredenheidsonderzoek (KTO) voor onze

dienstverlening gaven was een 5.8. Dit cijfer willen we verbeteren. Daarom hebben we een verbeterplan opgesteld. Groot aandeel in dit cijfer zijn de bewoners van verouderde studio's aan de Vrydemalaan. Deze tijdelijke studio's worden uiterlijk in 2026 door gebouweigenaar Nijestee afgebroken. Tot die tijd proberen wij de installaties zo optimaal mogelijk te laten werken.

Eerste keer klantpanel

In 2022 hebben we voor het eerst een klantpanel georganiseerd. Het klantpanel bestond uit zowel klanten van het warmtenet als WKO-klanten. In het klantpanel hebben we onderwerpen zoals onze communicatie, tarievenopbouw en onze duurzame bronnen besproken. Naar aanleiding van deze feedback hebben we verschillende klantproducten aangepast, zoals de frequentie van onze nieuwsbrieven en doelgroepgerichte communicatiemiddelen.

Klanten en tarieven



Tarieven

Energie is in 2022 fors duurder geworden. Dat geldt voor alle energie, dus ook voor warmte, mede omdat de warmteprijs in de Warmtewet is gekoppeld aan de gasprijs. Daarnaast is voor het maken van warmte ook gas en elektriciteit nodig is. De Warmtewet bepaalt daarom dat warmteklanten gemiddeld gezien nooit meer mogen betalen dan huishoudens met een gasaansluiting. Dit wordt het 'niet-meer-dan-anders-principe' genoemd.

De Autoriteit Consument en Markt (ACM) bepaalt daarom aan het begin van elk jaar wat de maximale warmteprijs mag zijn. Door de enorme stijging van de gasprijzen bedroeg deze in 2022 €53,95 (incl. btw) per GigaJoule.

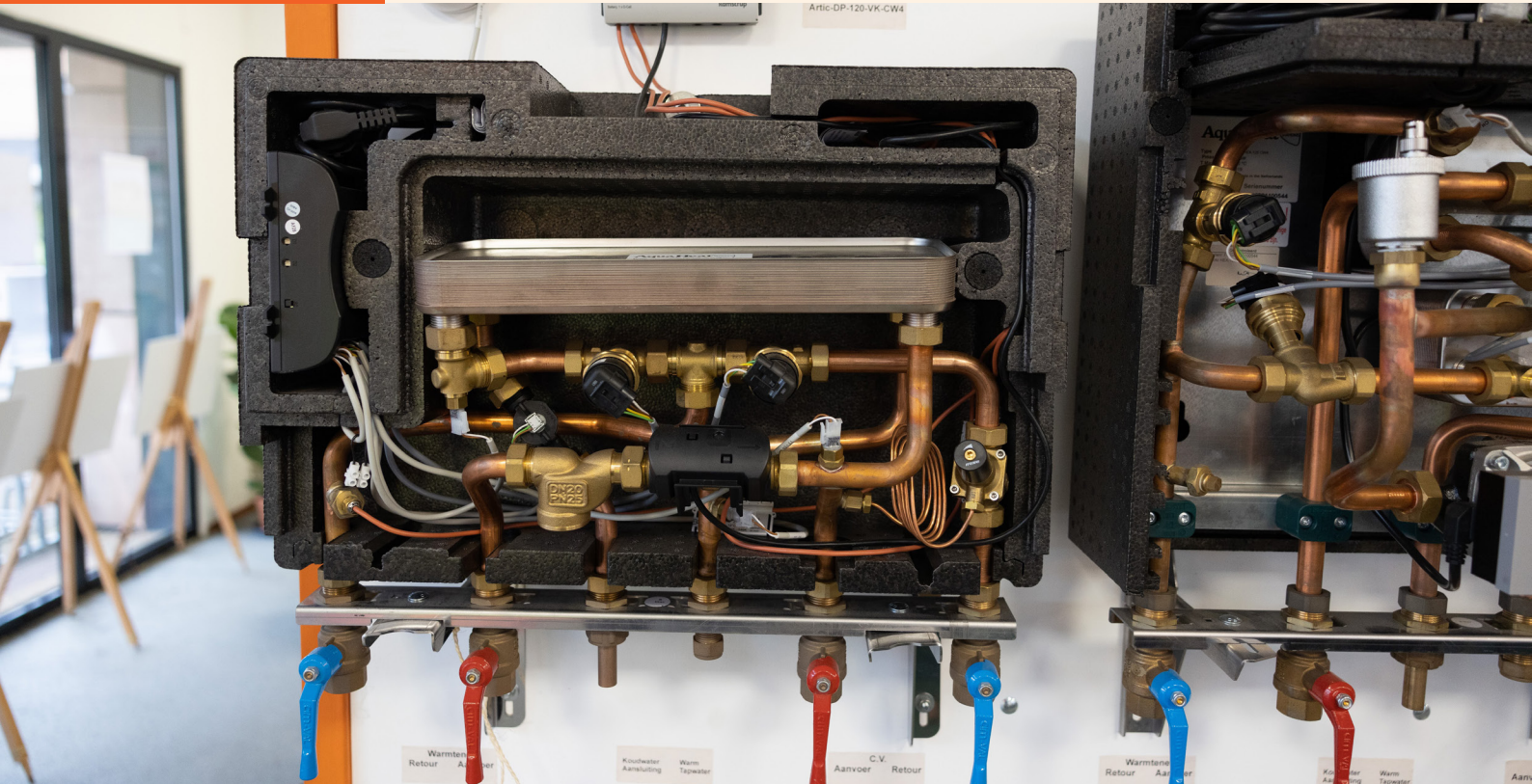
WarmteStad probeert ondanks de stijgende energiekosten, de prijs zo laag mogelijk te houden. Daarom hebben we met de woningcorporaties afspraken gemaakt over de ontwikkeling van de warmteprijs in Groningen. Het tarief lag daardoor met €45,86 per GJ onder de ACM-prijs. Dankzij een tijdelijke verlaging van de btw lag het tarief vanaf 1 juli 2022 op € 41,31 per GJ.

Samenwerking woningcorporaties

Huurders die zijn aangesloten op het warmtenet Noordwest hadden daarnaast ook lagere vaste kosten, doordat de woningcorporatie een deel van de kosten op zich nam. Voor WKO-klanten gold ook een verlaging op het vastrecht en de levering van koeling, waardoor ook zij relatief voordeliger uitwaren dan bij andere warmtebedrijven in Nederland. Zo kwam WarmteStad in 2022 bij huishoudens, met een gemiddeld verbruik (25 GJ), als voordeligste uit de bus.

Klanten en tarieven

WarmteStad



Storingen

Een storing komt nooit goed uit en is hartstikke vervelend. Afgelopen jaar hebben we ons best gedaan zoveel mogelijk storingen te voorkomen. Dat doen we door bijvoorbeeld door onze systemen goed te onderhouden, verbeterprocessen in kaart te brengen en regelmatig onze systemen testen.

Storingen langer dan 8 uur

In 2022 zijn er geen 'grote' collectieve storingen van meer dan 8 uur geweest. Daarmee doen we het beter dan in 2021, waar 3 collectieve storingen plaatsvonden die langer dan 8 uur duurden.

Het aantal storingen bij individuele aansluitingen lag in 2022 op 5. Dit was in 2021 nul.

Storingscompensatie

In totaal is hiervoor op grond van de Warmtewet voor een bedrag van € 1.730 aan storingscompensatie betaald. Dit is aanzienlijk minder dan het jaar daarvoor. In 2021 werd meer dan € 7.000 euro uitgegeven aan storingscompensatie, omdat storingen langer dan 8 uur duurden.

Daling klachten

Ook het aantal klachten daalde van 39 naar 32. De gemiddelde afhandelingstijd bedroeg 26,6 dagen.



Duurzaamheid

WarmteStad

In 2022 hebben we op het gebied van duurzaamheid belangrijke stappen gezet. Dankzij het gebruik van bodemenergie en elektrische warmtepompen is de meeste nieuwbouw in de WKO-gebieden inmiddels al 100 procent aardgasloos. Alleen in de winter gebruiken we op piekmomenten (in de ochtend of 's avonds) een gasketel. Het gebruik hiervan wordt de komende jaren verder afgebouwd.

Voor de duurzaamheid van het warmtenet Noordwest was de ingebruikname van de nieuwe WarmteCentrale op Zernike in november 2022 een enorm belangrijke stap. De WarmteCentrale maakt onder andere gebruik van elektrische warmtepompen en van zogenoemde 'warmte-krachtkoppelingen' (WKK). Dit zijn motoren die elektriciteit én warmte maken. Deze WKK's zijn hierdoor al dertig procent efficiënter dan gascentrales. De warmte die de WKK's maken gaat rechtstreeks naar het warmtenet, de elektriciteit wordt gebruikt voor de warmtepompen. Die zorgen er op hun beurt voor dat de warmte, die uit de computerruimtes van de datacenters QTS en Bytesnet komt, op de juiste temperatuur wordt gebracht om gebouwen comfortabel te verwarmen.

Doordat het datacenter van QTS in 2022 als eerste op de WarmteCentrale is aangesloten, kon 7.376 GJ aan restwarmte worden gebruikt. In 2022 produceerden de WKK's voor 7.460 MWh meer elektriciteit dan door de WarmteCentrale werd verbruikt. Ongeveer vergelijkbaar met de jaaropbrengst van 25.000 zonnepanelen.

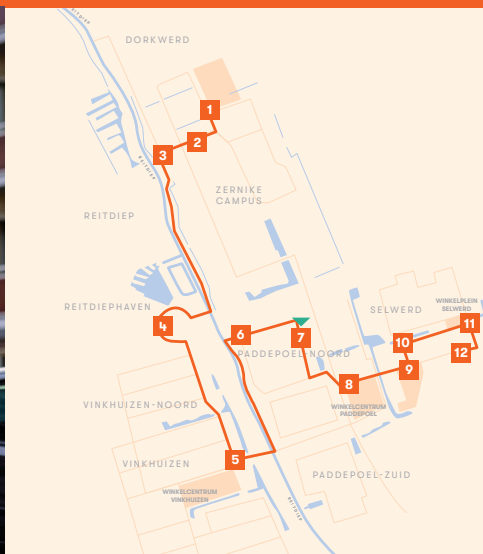


Aardgasbesparing

Met de ingebruikname van de WarmteCentrale is ongeveer 50% aardgas bespaard. Daar komen vanaf eind 2023 de restwarmte van datacenter Bytesnet en het zonnewarmtepark Dorkwerd bij.

In combinatie met de verwachte groei van het aantal aansluitingen zal in Noordwest Groningen dan ongeveer 65% aan aardgas worden bespaard ten opzichte van 2021. Dit zullen we de komende jaren uitbreiden.





- 1 WarmteCentrale
- 2 Restwarmte van datacenters
- 3 Grootste zonnewarmtepark Dorkwerd
- 4 Boring onder het Reitdiep
- 5 Aanleg warmtenet Vinkhuizen
- 6 Watertap sportpark Jaagpad
- 7 Vrije en groene Plutolaan
- 8 Energieadvies bij Wijkpaleis
- 9 Zwembad de Parrel
- 10 Aansluiting koopwoningen De Larix
- 11 Wijkvernieuwing bij Berkenflat
- 12 Infopunt Selwerd

Scan de QR-code voor de volledige fietsroute!



PUNT 7

Fiets je warm

Fiets over het warmtenet en ontdek waar onze Groningse warmte vandaan komt. Ga langs de nieuwe WarmteCentrale van de stad, bezoek de bouw van het grootste zonnewarmtepark in Nederland en ervaar hoe we samen met bewoners en partners in de wijken werken aan een CO₂-neutrale stad. Aanleiding voor deze fietstocht is de opening van de nieuwe WarmteCentrale.

Organisatie

Om onze diensten goed te kunnen leveren, is een professionele en efficiënte organisatie nodig. Vanaf 2017 zijn we deze aan het opbouwen.

De organisatie werkt volgens een gecertificeerd ISO9001-kwaliteitsmanagementsysteem en beschikt sinds 2019 over een warmteleveringsvergunning van de ACM. Om aan de eisen van die vergunning te kunnen voldoen, heeft WarmteStad alle disciplines voor een volwaardig warmtebedrijf in huis, zoals de eigen klantenservice en een technische (storings-) dienst. Het ziekteverzuim over 2022 van de eigen formatie bedroeg 2,8% en was daarmee relatief laag.

Eigen beheer

In 2022 is de proces- en kantoorautomatisering in eigen beheer genomen en is software aangeschaft die de bedrijfsvoering digitaal ondersteunt.

Onder andere op het gebied van assetmanagement zijn hiermee belangrijke stappen gezet. De afdeling Projecten is vanaf 2022 gaan werken volgens de management- en beheersmethodiek van PRINCE2.

Daarnaast heeft ook Veiligheid, Gezondheid, Welzijn en Milieu in 2022 bijzondere aandacht gekregen, onder andere door het aannemen van een KAM-coördinator (Kwaliteit, Arbeid en Milieu).

Inspelen op groei

Om de organisatie zowel kwantitatief als kwalitatief af te stemmen op de groei van het aantal klanten, hanteert WarmteStad een strategische personeelsplanning. De inzet hiervan is mede om de organisatiekosten per klant (de zogenoemde 'cost to serve') goed te kunnen bewaken en zo laag mogelijk te houden.

Met een bedrijfsomvang van 50 medewerkers in zicht, nadert het moment dat een ondernemingsraad nodig is. In 2023 worden voor de invoering daarvan verdere stappen gezet.

Mede met het oog op de veranderende arbeidsmarkt heeft in 2022 herziening van de arbeidsvoorwaarden plaatsgevonden, waarbij aansluiting is gezocht bij de cao voor productie- en leveringsbedrijven (PIb). Vanaf 1 januari 2023 zal deze worden toegepast.



Financiën

WarmteStad is een jong en beginnend (publiek) nutsbedrijf en maakt daardoor nog geen winst. Juist in de beginjaren is veel geld nodig voor de aanleg van nieuwe warmtenetten en bronnen, de bouw van de WarmteCentrale, de aansluiting van gebouwen en de opbouw van de organisatie.

In 2022 werd hierin voor ruim 21 miljoen euro geïnvesteerd. Het aantal klanten begint logischerwijs echter klein en moet met de jaren geleidelijk aan groeien. Bovendien wil WarmteStad de tarieven voor Groningers zo laag mogelijk houden. Er wordt daardoor nu nog minder verdiend dan er wordt uitgegeven.

Naarmate het aantal klanten groeit en er een steeds groter deel van het warmtenet is aangelegd, komen uitgaven en inkomsten op enig moment in balans kan er op een maatschappelijk verantwoorde manier winst worden gemaakt.

Daarmee kunnen dan leningen worden afbetaald en weer nieuwe warmtenetten worden aangelegd. Naar verwachting wordt dat moment in 2024 of 2025 bereikt.

Net als in voorgaande jaren was er daardoor in 2022 nog sprake van verlies, namelijk 2,8 miljoen euro. Een verlies was verwacht, echter is dit hoger uitgevallen dan vooraf voorzien. Dit kwam vooral door de sterke en onverwachte stijging van de gasprijzen, waardoor de kosten stegen om het warmtenet te verwarmen.

Daarbij speelt ook een rol dat de duurzame WarmteCentrale (die gebruikmaakt van restwarmte en daardoor minder gas gebruikt) enkele maanden later werd opgeleverd dan verwacht. Hierdoor moest de tijdelijke WarmteCentrale langer op gas doordraaien.

Financiën

WarmteStad



Extra energiekosten

Opgeteld ging het om ongeveer 1 miljoen euro aan extra energiekosten. Maar omdat de warmteprijs elk jaar op 1 januari voor een jaar lang wordt vastgelegd, is de rekening voor warmteklanten gedurende het jaar niet hoger geworden. Integendeel, doordat de winter vrij zacht was en klanten minder zijn gaan verbruiken, heeft WarmteStad minder warmte verkocht dan verwacht. Daardoor waren niet alleen de kosten hoger, maar ook de inkomsten lager dan vooraf berekend.

Inkomsten verkoop gestegen

De inkomsten uit verkoop van warmte en koude stegen in 2022 wel met 1,3 miljoen euro ten opzichte van 2021. Dit kwam vooral door het groeiende aantal klanten en doordat de warmteprijs in 2022 weer iets hoger lag dan in 2021.

Toch daalden de totale bedrijfsopbrengsten in 2022 met ongeveer 400.000 euro doordat er uit de koppelkansen van de wijkvernieuwing 1,7 miljoen euro minder werd ontvangen dan in het jaar ervoor.

Solvabiliteit

In totaal heeft WarmteStad in 2022 voor circa 74 miljoen euro aan bezittingen (warmtenetten, installaties e.d.) en voor ongeveer 49 miljoen euro aan schulden. De solvabiliteit van WarmteStad bedroeg 24 procent.





Vooruitblik 2023

Klaar voor de toekomst

De ambitie van WarmteStad is om met de levering van duurzame warmte en koude een zo groot mogelijke bijdrage te leveren aan de verduurzaming van de stad Groningen. Dat wil zeggen: met die warmtelevering steeds minder CO₂ uitstoten totdat die uiteindelijk in 2035 is teruggebracht tot nul.

Daarvoor willen we zoveel mogelijk Groningse huishoudens, bedrijven en instellingen in staat stellen om op duurzame warmtenetten aan te sluiten. Hoe meer Groningers meedoen, hoe efficiënter dat bovendien kan. Het totaal aantal klanten dat is, of binnenkort zal worden, aangesloten op een WKO- of het warmtenet bedraagt omgerekend inmiddels bijna 8.000.

In 2022 heeft WarmteStad een toezegging uit het Nationaal Groeifonds gekregen om 5.000 huishoudens op het warmtenet Noordwest aan te sluiten. Hierdoor zou het totaal in 2026 op 10.600 huishoudens komen.

In 2022 is als bron al het datacenter QTS aangesloten. In 2023 volgen het datacenter Bytesnet en het zonthermiepark Dorkwerd. Ook met de aanleg van de seizoensopslag van warmte (ATES) wordt in 2023 gestart.



Groeiplannen

In 2022 zijn plannen gemaakt om verder te groeien. Door eerst het warmtenet Noordwest verder uit te breiden in Vinkhuizen en Kostverloren, sluiten we nog eens 5.000 huishoudens aan. In 2023 zal hiervoor een investeringsvoorstel aan de gemeente en het Waterbedrijf als aandeelhouders van WarmteStad worden gedaan. Om verder te groeien is de bouw van een extra WarmteCentrale aan de westkant van de stad nodig, die net als op Zernike eerst een tijdelijk karakter krijgt.

Tegelijk wordt een verdere groei van het warmtenet vanaf Selwerd in de richting van de oostkant van de stad verkend (De Hoogte-Oosterparkwijk-UMCG). Dit zou het mogelijk moeten maken om in een later stadium zowel het UMCG als nog eens 7.000 huishoudens op het warmtenet aan te sluiten, waardoor het totaal op bijna 28.000 huishoudens en gebouwen komt. Daarvoor is het dan ook nodig om de toekomstige tijdelijke WarmteCentrale aan de westkant van der stad te vervangen door een definitieve centrale die gebruikmaakt van duurzame bronnen als restwarmte (Cosun Beet en Google), zonthermie of aquathermie.

Landelijk voorloper

Met deze ontwikkelingen lopen Groningen en WarmteStad landelijk gezien voorop. Vanaf 2025 gaat naar verwachting de Wet collectieve warmtevoorzieningen (Wcw) de huidige Warmtewet vervangen. De Wcw regelt onder andere dat een warmtebedrijf verantwoordelijk is voor de warmtelevering en dat het eigendom van de warmte-infrastructuur in publieke handen moet zijn. Ook voorziet de wet in een nieuwe manier om tarieven te bepalen, waarbij de gasprijs niet langer bepalend is. WarmteStad loopt hier met de bedrijfsvoering al op vooruit en is daarmee klaar voor de toekomst!

WarmteStad



Jaarverslag 2022

Bezoekadres

Griffeweg 99
9723 DV Groningen

Postadres

Postbus 24
9700 AA Groningen

WarmteStad.nl